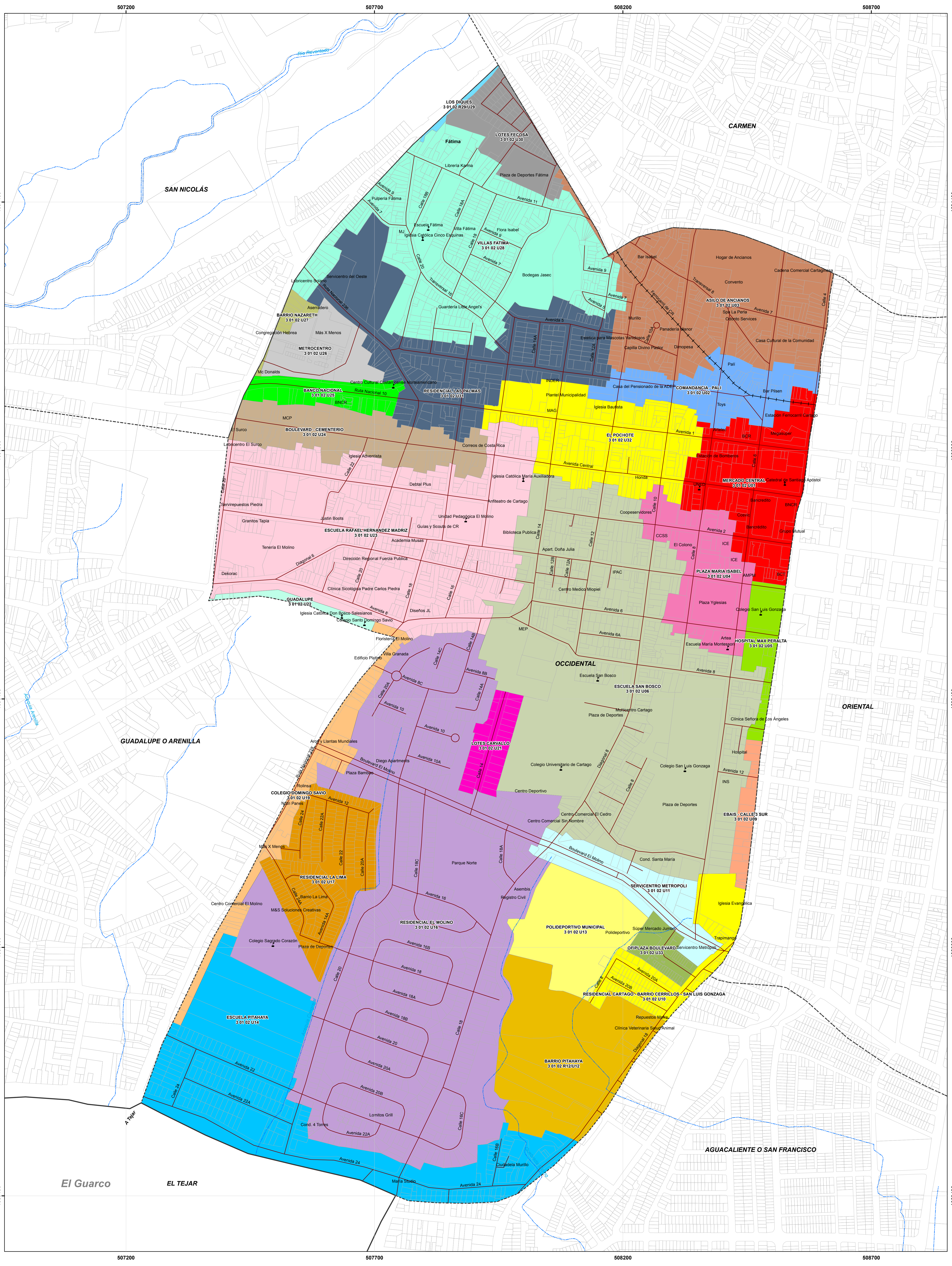


# MAPA DE VALORES DE TERRENOS POR ZONAS HOMOGÉNEAS PROVINCIA 3 CARTAGO CANTÓN 01 CARTAGO DISTRITO 02 OCCIDENTAL



## Mapa de Valores de Terrenos por Zonas Homogéneas Provincia 3 Cartago Cantón 01 Cartago Distrito 02 Occidental

Ministerio de Hacienda  
Órgano de Normalización Técnica

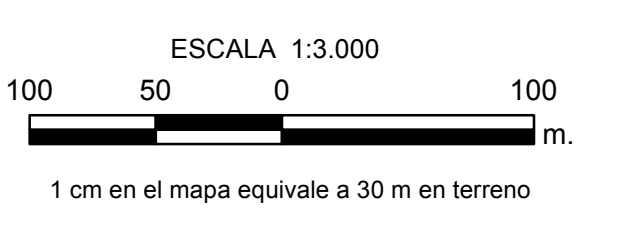


Aprobado por:  
Ing. Alberto Poveda Alvarado  
Director  
Órgano Normalización Técnica



**Simbología**

- Culto
- Educación
- Hidrología
- Vías
- Vía Ferrea
- Predios
- Distritos
- Cantones



Sistema de Coordenadas Proyectadas  
Costa Rica Transversal Mercator  
(CRTM05)  
Elipsoido WGS84  
Atlas Digital ITCR 2014  
Base Cartográfica Producida por Programa  
Regularización Catastro Registro  
Límites Oficiales del Instituto Geográfico Nacional  
Información ONT

**CONVENCIONES TEMÁTICAS**  
U 01: Zona Homogénea urbana número uno del distrito.  
R: Rural.  
U: Urbano.  
El código asignado al tipo de residencial corresponde al que se indica en el Manual de Valores Base Unitarios por Tipología Constructiva, para el comercio se empleará el código CO donde el número indica la actividad comercial siendo el 1 la de menor intensidad.

San José, Costa Rica, Abril 2016

MATRIZ DE INFORMACIÓN DE VALORES DE TERRENOS POR ZONAS HOMOGÉNEAS  
PROVINCIA 3 CARTAGO CANTÓN 01 CARTAGO DISTRITO 02 OCCIDENTAL

CÓDIGO DE ZONA	301-02-U01	301-02-U02	301-02-U03	301-02-U04	301-02-U05	301-02-U06	301-02-U07	301-02-U08	301-02-U09	301-02-U10	301-02-U11	301-02-U12	301-02-U13	301-02-U14	301-02-U15	301-02-U16	301-02-U17	301-02-U18	301-02-U19	301-02-U20	301-02-U21	301-02-U22	301-02-U23	301-02-U24
VALOR DE TERRENO	175	150	130	200	150	175	125	200	125	150	175	125	150	175	125	150	175	125	150	175	125	150	175	125
VALOR DE CONSTRUCCIÓN	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
VALOR TOTAL	190	165	145	215	165	190	140	215	140	165	190	140	165	190	140	165	190	140	165	190	140	165	190	140

